



# RAZVOJNA BANKA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

## Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine objavljuje

### OGLAS

za prikupljanje zatvorenih ponuda za javnu prodaju imovine

#### **A. NEKRETNINE NA PRODAJU**

##### **1. Poslovni prostor u općini Gornji Vakuf- Uskoplje, naselje Voljevac**

- Predmet prodaje su nekretnine upisane u ZK ul. broj 10 KO SP Privor , k.č. broj 1787 u naravi Poslovna zgrada i dvorište, ukupne površine 294 m<sup>2</sup>.
- Najniža cijena za koju se nekretnine mogu prodati iznosi **35.000,00 KM**.
- Plaćanje: kupac je obavezan u ponudi navesti rok za isplatu ponuđene cijene.



##### **2. Kuća i dvorište u općini Velika Kladuša, naselje Donja Slapnica**

- Predmet prodaje su nekretnine –kuća, zgrada i dvorište, upisane u ZK uložak broj, broj 219 KO SP\_Mala Kladuša, k.č. br. 456/2, u naravi kuća, zgrada i dvorište , ukupne površine 1.034 m<sup>2</sup> .
- Najniža cijena za koju se nekretnina može prodati iznosi **47.488,00 KM**.
- Plaćanje: kupac je obavezan u ponudi navesti rok za isplatu ponuđene cijene.





### 3. Zemljište u općini Vogošća, naselje Bušća

- Predmet prodaje je nekretnina upisana ZK uložak broj 4896 KO SP\_KOŠEVO, k.č. br. 969/1 i k.č. 969/32 u naravi livada Bušća površine 2990 m<sup>2</sup> i pristupni put Bušća površine 392 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3382 m<sup>2</sup>.  
Najniža cijena za koju se nekretnina može prodati iznosi 25.780,00 KM.
- Plaćanje: kupac je obavezan u ponudi navesti rok za isplatu ponuđene cijene.

### 4. Poslovna zgrada i zemljište u općini Visoko, naselje Gornje Moštre

- Predmet prodaje su nekretnine – upisane u ZK uložak broj 1332: k.č. br. 1469/2 u naravi Poslovna zgrada u privredi površine 135 m<sup>2</sup>, k.č. 1525/1 u naravi njiva “Podbrijeg” 3 klase površine 2688 m<sup>2</sup>, k.č.1530 u naravi njiva “Podbrijeg” 3 klase površine 2432 m<sup>2</sup>.
- Najniža cijena za koju se nekretnina može prodati za poslovnu zgradu u privredi iznosi **158.534,00 KM, a za zemljište 64.000,00 KM** (od čega k.č. 1525/1 u iznosu 33.600,00 KM i k.č. 1530 u iznosu 30.400,00 KM).
- Plaćanje: kupac je obavezan u ponudi navesti rok za isplatu ponuđene cijene.



**B. POKRETNA IMOVINA NA PRODAJU**

- Etažna peć, proizvođač Invest gradnja, tip IG-PEK 434, god.proiz. 2002., kapacitet 128 vekni u 4 etaže ..... 5.157,00 KM
- Mješalica za tijesto, proizvođač Kemper, Njemačka, tip M-50, god. proiz. 1998. , kapacitet 50 kg, snaga 5,5 KW ..... 2.829,60 KM
- Stoj za izradu lisnatog tijesta, proizvođač Kemper, Njemačka, tip SU, god.proiz. 1998. , snaga 3,85 KW ,..... 1.576,80 KM.

**C. NAČIN, USLOVI I TERMINI PRODAJE**

1. Pravo učešća u prodaji imovine imaju sva pravna i fizička lica;
2. Prijave u zatvorenoj koverti sa ponudom za kupovinu predmeta prodaje, naznačenom cijenom, naznačenim ponuđenim rokom plaćanja, punim nazivom, adresom i brojem kontakt-telefona podnosioca prijave, potpisane, za pravna lica ovjerene, dostaviti na adresu Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine, Igmanska br. 1, 71000 Sarajevo, sa naznakom **Ne otvaraj – Za komisiju za prodaju imovine – komisijom “navesti predmet kupovine”, najkasnije do 03.07.2019. godine.**
3. Prije otvaranja ponuda, ponuđači koji pristupe otvaranju moraju pokazati punomoć za pravna lica ili za fizička lica ličnu ispravu CIPS-a;
4. Prodaja se vrši po načelu “viđeno – kupljeno”, u pravnom i faktičkom stanju, bez naknadnih prigovora i žalbi koji se odnose na predmet prodaje;
5. Sve poreze i troškove oko prijenosa vlasništva snosi kupac;
6. U slučaju da se prilikom otvaranja ponuda konstatuju dvije ponude sa istim ponuđenim iznosom i da su to ujedno i najveće ponude, održat će se licitacija usmenim javnim nadmetanjem na licu mjesta. Ukoliko ponuđači ne žele izvršiti povećanje cijene usmenim javnim nadmetanjem, Banka će sklopiti ugovor sa ponuđačem koji je ranije dostavio ponudu po datumu i vremenu prijemnog žiga protokola Banke;
7. Najpovoljniji ponuđač koji bude proglašen kupcem dužan je sklopiti kupoprodajni ugovor najkasnije u roku od deset (10) dana od dana kada dobije obavijest o prihvatanju ponude;
8. Ako najpovoljniji ponuđač, koji bude proglašen kupcem, ne sklopi kupoprodajni ugovor u roku navedenom u tački 7., smatrat će se da je odustao od kupnje i Banka sklapa ugovor sa sljedećim najpovoljnijim ponuđačem;
9. Otvaranje ponuda održat će se na adresi Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine, ulica Igmanska br. 1, Sarajevo  
**10.07.2019. godine (srijeda) u 12:00 sati**
10. Banka zadržava pravo da u svakom trenutku poništi Oglas i nije obavezna prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu;
11. Sve dodatne informacije o imovini koja je predmet prodaje mogu se dobiti svakog radnog dana od 07:30<sup>h</sup> do 16:00<sup>h</sup> putem telefona: 033/724-973 ili 724-926.  
Oglas o prodaji se može pogledati i na internet stranici [www.rbfbi.ba/OGLESI](http://www.rbfbi.ba/OGLESI), te na internet oglasniku [www.razvojnabanka.olx.ba](http://www.razvojnabanka.olx.ba).

Komisija za prodaju imovine- komisijom

