



# RAZVOJNA BANKA FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

## Razvojna Banka Federacije Bosne i Hercegovine objavljuje OGLAS

za prikupljanje zatvorenih ponuda za Javnu prodaju imovine u vlasništvu Razvojne banke Federacije Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Banka) sa dijelom 1/1.

### A. NEKRETNINA NA PRODAJU

**U općini Kiseljak, naselje Podastinje, ul. Zrinjski 22**

- Predmet prodaje su nekretnine upisane u ZK ul. broj 431, KO SP\_Podastinje, označena kao k.č. 806/4, Šljivik pod kućom, ukupne površine 440 m<sup>2</sup>, što u naravi predstavlja stambenu zgradu površine 131 m<sup>2</sup> i dvorište površine 309 m<sup>2</sup>.
- Najniža cijena za koju se nekretnina može prodati iznosi **111.920,00 KM**;
- Plaćanje: kupac je obavezan u ponudi navesti rok za isplatu ponuđene cijene.



Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine  
71000 Sarajevo,  
Igmanska 1  
TRN kod Centralne banke Bosne i Hercegovine broj: 1950000000000180  
Porezni broj: 0170288000  
Identifikacijski broj: 4200057850004

☎ & 📠 Ured Uprave  
Centrala  
Fax  
S.W.I.F.T.  
Web site

+ 387 33 660 127; 660 128  
+ 387 33 724 930; 724 931  
+ 387 33 724 900; 724 902  
+ 387 33 611 232  
IBBHBA22  
<http://www.rfbih.ba>

## **B. NAČIN, USLOVI I TERMIN PRODAJE**

1. Pravo učešća u prodaji imovine imaju sva pravna i fizička lica;
2. Prijave u zatvorenoj koverti sa ponudom za kupovinu predmeta prodaje, naznačenom cijenom, naznačenim ponuđenim rokom plaćanja, punim nazivom, adresom i brojem kontakt-telefona podnosioca prijave, potpisane, za pravna lica ovjerene, dostaviti na adresu Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine, Igmanska br. 1, 71000 Sarajevo, sa naznakom **Ne otvaraj – Za komisiju za prodaju imovine – komisijom “navesti predmet kupovine”, najkasnije do 15.11.2019. godine.**
3. Prije otvaranja ponuda, ponuđači koji pristupe otvaranju moraju pokazati punomoć za pravna lica ili za fizička lica ličnu ispravu CIPS-a;
4. Prodaja se vrši po načelu “viđeno – kupljeno”, u pravnom i faktičkom stanju, bez naknadnih prigovora i žalbi koji se odnose na predmet prodaje;
5. Sve poreze i troškove oko prijenosa vlasništva snosi kupac;
6. U slučaju da se prilikom otvaranja ponuda konstatuju dvije ponude sa istim ponuđenim iznosom i da su to ujedno i najveće ponude, održat će se licitacija usmenim javnim nadmetanjem na licu mjesta. Ukoliko ponuđači ne žele izvršiti povećanje cijene usmenim javnim nadmetanjem, Banka će sklopiti ugovor sa ponuđačem koji je ranije dostavio ponudu po datumu i vremenu prijemnog žiga protokola Banke;
7. Najpovoljniji ponuđač koji bude proglašen kupcem dužan je sklopiti kupoprodajni ugovor najkasnije u roku od deset (10) dana od dana kada dobije obavijest o prihvatanju ponude;
8. Ako najpovoljniji ponuđač, koji bude proglašen kupcem, ne sklopi kupoprodajni ugovor u roku navedenom u tački 7., smatrat će se da je odustao od kupnje i Banka sklapa ugovor sa sljedećim najpovoljnijim ponuđačem;
9. Otvaranje ponuda održat će se na adresi Razvojna banka Federacije Bosne i Hercegovine, ulica Igmanska br. 1, Sarajevo, **20.11.2019. godine u 12:00 sati.**
10. Banka zadržava pravo da u svakom trenutku poništi Oglas i nije obavezna prihvatiti niti jednu pristiglu ponudu;
11. Sve dodatne informacije o imovini koja je predmet prodaje mogu se dobiti svakog radnog dana od 07:30<sup>h</sup> do 16:00<sup>h</sup> putem telefona: 033/724-973, 033/724-926.  
Oglas o prodaji se može pogledati i na internet stranici [www.rfbih.ba/OGLESI](http://www.rfbih.ba/OGLESI), te na internet oglasniku [www.razvojnabanka.olx.ba](http://www.razvojnabanka.olx.ba).